

SOCIEDAD DE DESARROLLO DE NAVARRA, S.A.

Informe de Gestión  
Ejercicio 2010

1. EVOLUCIÓN DEL NEGOCIO DURANTE 2010

Durante el ejercicio 2010, la actividad de capital riesgo realizada por Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.A. (la Sociedad o SODENA) se ha concretado en la aprobación de su entrada en dos nuevos proyectos empresariales y la ampliación de su inversión en el capital de nueve de las sociedades ya participadas con una inversión conjunta de 1.585.084 euros y la capitalización de 94.838 euros de préstamos concedidos a dos de dichas sociedades participadas. Además, la Sociedad ha concedido préstamos a diez de sus sociedades participadas por importe conjunto de 9.157.447 euros.

En cuanto a desinversiones de la cartera de participadas se refiere, SODENA ha desinvertido totalmente en una de sus sociedades participadas y ha recuperado préstamos y créditos concedidos a sociedades participadas y terceros por un importe conjunto de 763.039 euros.

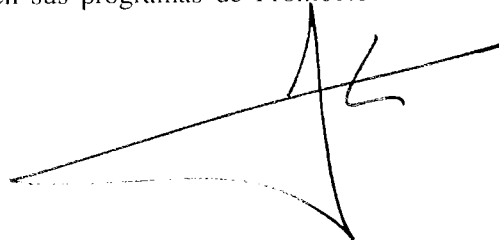
La Sociedad ha realizado con cargo a los resultados de 2010 una dotación neta a la provisión para insolvencias de préstamos y créditos de 10.053.459 euros y ha registrado unas pérdidas netas por deterioro de valor de participaciones a largo plazo de 3.251.238 euros.

En mayo de 2010, la Sociedad renovó por plazo de un año cinco cuentas de crédito con prenda de las acciones de Iberdrola, S.A. suscritas en mayo de 2008 con otras tantas entidades financieras por límite de disposición conjunto de 135.000.000 euros. Al cierre del ejercicio 2010, SODENA ha dispuesto un total de 116.553.388 euros de dichas cuentas de crédito y tiene dispuesta en su totalidad otra cuenta de crédito por límite de 12.000.000 euros con una de las cinco entidades financieras antes mencionadas.

Mediante Acuerdo del Gobierno de Navarra de 8 de junio de 2009, se concedió a SODENA autorización global para el otorgamiento de avales por un importe máximo total de 50.000.000 euros, que se aplicarán a las inversiones previstas en el punto 5º del Anexo del segundo Plan de Medidas Anti-Crisis 2008-2011, a las que se añade la financiación de circulante, refinanciación de deuda y a operaciones derivadas de proyectos de internacionalización de empresas navarras. Al 31 de diciembre de 2010, la Sociedad ha formalizado avales por un total de 33.350.000 euros a ocho empresas navarras. El riesgo vivo por dichos avales asciende al cierre de 2010 a 30.763.268 euros.

Mediante escritura de Elevación a Público de Acuerdos sociales relativos a Ampliación de Capital y Modificación de Estatutos Sociales de Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U. otorgada ante el Notario de Pamplona D. Juan Pablo Martínez de Aguirre de fecha 5 de febrero de 2010 y nº 84 de protocolo, el Gobierno de Navarra aportó la totalidad de las 198.376 acciones de su propiedad en el capital social de SODENA a Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U., por lo que desde esa fecha el accionista mayoritario de la SODENA pasó a ser dicha sociedad.

Al igual que en ejercicios precedentes, SODENA ha continuado realizando actividades de promoción y asistencia técnica para el Gobierno de Navarra en sus programas de Promoción de Navarra.



SOCIEDAD DE DESARROLLO DE NAVARRA, S.A.

Informe de Gestión  
Ejercicio 2010

En este sentido, como en anteriores ejercicios cabe mencionar la aportación realizada para financiar un acuerdo con la Cámara Navarra de Comercio e Industria para la organización y desarrollo de un proyecto de promoción de la gastronomía y del sector agroalimentario en Boston, Nueva York y Washington en enero y febrero de 2010 y de un proyecto de promoción del sector de las energías renovables en Dallas en mayo de 2010 bajo la denominación de "The kingdom of Navarra, Spain visits USA".

En el ámbito de la implantación y seguimiento del Plan Internacional de Navarra 2008-2011, SODENA ha sido considerada por el Gobierno de Navarra como la sociedad idónea para la ejecución de la línea de actuación denominada "Atracción de inversiones de alto valor añadido". La actuación persigue conseguir la atracción y efectiva realización de inversión extranjera en Navarra y la creación de puestos de trabajo de especial cualificación como consecuencia de la misma. A tal fin, en mayo de 2010 SODENA formalizó un contrato con una firma internacional de consultoría especializada en flujos de inversión extranjera mediante el cual dicha firma prestará a la Sociedad, durante un periodo de un año prorrogable a tres, un servicio de asistencia técnica para la captación de inversión extranjera en sectores de alto valor añadido.

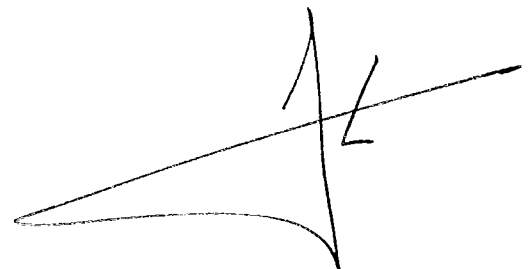
Asimismo, a finales de septiembre de 2010 la Sociedad ha patrocinado la celebración en Pamplona de la "Feria Internacional de Biotecnología BIOSPAIN 2010" organizada por la Asociación Española de Bioempresas (ASEBIO).

Finalmente, durante 2010 SODENA ha mantenido los compromisos adquiridos en enero de 2009 con el Instituto Tecnológico de Massachusetts (USA) derivados del Acuerdo de patrocinio del programa de training en empresas españolas para estudiantes estadounidenses altamente cualificados, principalmente en los sectores de Nanotecnología, Biomedicina, Energía, Medioambiente y Automoción.

## 2. ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES DURANTE 2011

En el transcurso de los primeros meses de 2011 no se han producido hechos destacables o extraordinarios que afecten a la Sociedad y que no estén incluidos en la memoria de las cuentas anuales del ejercicio 2011, con excepción hecha de las operaciones de Permuta de acciones realizadas entre Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U. y SODENA por las cuales esta última ha transmitido a la anterior la totalidad de su participación accionarial en Navarra de Suelo Industrial, S.A. y Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.A. a cambio de recibir un determinado número de acciones de la propia SODENA cuyo destino será el de autocartera de la Sociedad sin superar su número el veinte por ciento de su capital social.

Dichas operaciones se enmarcan dentro del proceso de reestructuración del Patrimonio Empresarial Público de las reguladas en el artículo 104 de la Ley Foral 14/2007, de Patrimonio de Navarra.



SOCIEDAD DE DESARROLLO DE NAVARRA, S.A.

Informe de Gestión  
Ejercicio 2010

### 3. EVOLUCIÓN PREVISIBLE DEL NEGOCIO

Durante el ejercicio 2011, la Sociedad va a continuar con el desarrollo e implantación de los planes de actuación previstos en los sectores de Biofarmacia, Energías Renovables y Medio Ambiente, Agroalimentario e Internacionalización de las empresas navarras.

### 4. ACTIVIDAD DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

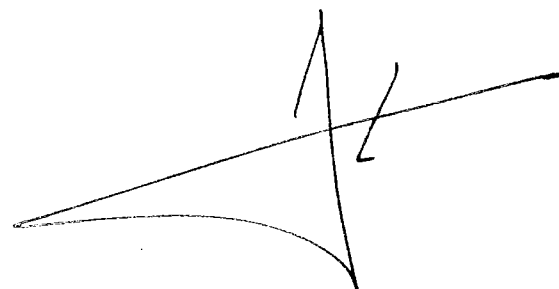
La Sociedad ha realizado actividades de investigación y desarrollo durante 2010 a través de su participación como socio en la denominada UTE Proyecto Centro de Investigación Médica Aplicada.

### 5. ADQUISICIÓN DE ACCIONES PROPIAS

Durante el ejercicio 2010, no se ha producido ningún tipo de adquisición por parte de la Sociedad de sus propias acciones.

### 6. RIESGOS E INCERTIDUMBRES

La Sociedad es conocedora de los riesgos e incertidumbres que pudieran afectar a la evolución de sus negocios y tiene establecidos los mecanismos necesarios para su detección y control.

A large, stylized handwritten signature or mark, possibly a stylized 'A' or 'Z', is located in the bottom right corner of the page.

SOCIEDAD DE DESARROLLO DE NAVARRA, S.A.

DILIGENCIA: Para hacer constar por el Secretario del Consejo de Administración DON GERARDO JOSÉ ZALBA CABANILLAS, que el Consejo de Administración en la sesión de 30 de marzo de 2011 ha formulado las cuentas anuales y el Informe de gestión del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2010, constando en todas las hojas la firma del que suscribe a efectos de identificación, las cuales vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito.


A continuación, los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad firman el citado documento rubricando el presente folio que queda incorporado como anexo de las cuentas anuales e Informe de gestión de la Sociedad correspondiente al ejercicio 2010.



DON JOSÉ MARÍA ROIG ALDASORO



DON ÁLVARO MIRANDA SIMAVILLA



DON JOSÉ JAVIER ARMENDÁRIZ QUEL



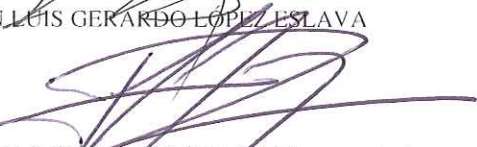
DON CARLOS CATALÁN HEREDERO

*B. bien.*


DOÑA BEGOÑA URIEN ANGULO



DON LUIS GERARDO LÓPEZ ESLAVA



HISCAN PATRIMONIO II, S.L.U. representada por  
DON JOSÉ LUIS LARRÍU CHUECA



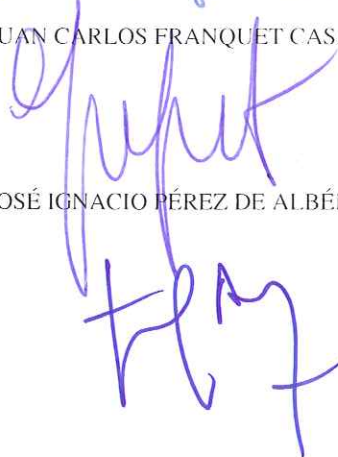
DON GERARDO JOSÉ ZALBA CABANILLAS



DOÑA ISABEL MARTÍN MONTANER

DON JOSÉ MANUEL AYESA DIANDA  
*firmado, pero no firma por ausencia justificada de larga duración*

DON JUAN CARLOS FRANQUET CASAS



DON JOSÉ IGNACIO PÉREZ DE ALBÉNIZ ANDUEZA

